

# 生产建设项目水土保持设施 验收鉴定书

项目名称 广南龙源农业开发有限责任公司董堡龙源加油站项目

项目编号 文商发(2017)277号

建设地点 广南县董堡乡董堡村委会董堡村

验收单位 广南龙源农业开发有限责任公司

2019年8月1日

## 一、生产建设项目水土保持设施验收基本情况表

项目名称	广南龙源农业开发有限责任公司董堡龙源加油站项目	行业类别	其它类型项目
主管部门 (或主要投资人)	广南龙源农业开发有限责任公司董堡龙源加油站项目	项目性质	新建
水土保持方案批复机关、文号及时间	广南县水务局 广水许(2019)5号, 2019年5月29日		
水土保持方案变更批复机关、文号及时间			
水土保持初步设计批复机关、文号及时间	/		
项目建设起止时间	2018年5月~2019年4月		
水土保持方案编制单位	云南卓清环保科技有限公司		
水土保持初步设计单位			
水土保持监测单位	广南龙源农业开发有限责任公司		
水土保持施工单位	云南砚顺建筑工程有限公司广南分公司		
水土保持监理单位	云南城成建设监理咨询有限公司		
水土保持设施验收报告编制单位	云南大同江水利水电工程有限公司		

## 二、验收意见

根据《水利部关于加强事中事后监管规范生产建设项目水土保持设施自主验收的通知》(水保〔2017〕365号)的规定,广南龙源农业开发有限责任公司于2019年8月1日在广南县董堡乡主持召开了广南龙源农业开发有限责任公司董堡龙源加油站项目水土保持设施验收会议。参加会议的有验收报告编制单位云南大同江水利水电工程有限公司,以及方案编制、监理、监测和施工单位的代表共7人,会议成立了验收组(名单附后)。

验收会议前,建设单位委托云南大同江水利水电工程有限公司编制了《广南龙源农业开发有限责任公司董堡龙源加油站项目水土保持设施验收报告》;建设单位广南龙源农业开发有限责任公司对广南龙源农业开发有限责任公司董堡龙源加油站项目开展了水土保持监测工作,提交了《广南龙源农业开发有限责任公司董堡龙源加油站项目水土保持监测总结报告》。

验收组查看了工程现场,查阅了技术资料,听取了建设单位关于水土保持工作开展及监测单位关于水土保持监测情况的汇报,以及方案编制、监理、施工、验收单位的补充说明,形成验收意见如下:

### (一) 项目概况

广南龙源农业开发有限责任公司董堡龙源加油站项目位于广南县董堡乡董堡村委会董堡村。项目区中心地理坐标为东经 $105^{\circ}08'35''$ ,北纬 $23^{\circ}53'48''$ 。项目总用地面积为 $1859.97\text{m}^2$ ,建构物占地 $512.00\text{m}^2$ (总建筑面积 $520.00\text{m}^2$ ),道路及硬化面积 $1065.81\text{m}^2$ ,绿化面积 $282.16\text{m}^2$ ,总建筑面积 $520\text{m}^2$ ,总容积率0.28,

建筑密度 27.53%，绿化率 15.17%。工程于 2018 年 5 月开工建设，2019 年 4 月完工，项目总投资 360 万元，其中土建投资约为 234 万元。

#### （二）水土保持方案批复情况（含变更）

2019 年 5 月 29 日，取得《广南县水务局关于广南龙源农业开发有限责任公司董堡龙源加油站项目水土保持方案报告表的行政许可决定书》（广水许〔2019〕5 号），行政许可决定的占地面积 1859.97m<sup>2</sup>，防治责任范围 0.25hm<sup>2</sup>，水土保持投资 15.77 万元。

#### （三）水土保持施工图设计情况

广南龙源农业开发有限责任公司董堡龙源加油站项目水土保持施工纳入主体工程同时实施，水土保持工程施工图设计纳入了主体工程设计中，由昆明阳光恒邦工程勘察设计公司完成，并通过建设单位组织的专家技术审查。

#### （四）水土保持监测情况

广南龙源农业开发有限责任公司董堡龙源加油站项目的水土保持监测工作由建设单位自己组建监测项目部实施监测。于 2019 年 7 月编制完成了《广南龙源农业开发有限责任公司董堡龙源加油站项目水土保持监测总结报告》。

在工程建设及试运行过程中，工程施工未引起大面积严重水土流失，对水土保持工作较为重视，水土保持措施的实施效果较好，各项措施基本依照水土保持方案的要求落实到位。通过对项目区水土流失防治效果评价，六项指标除林草覆盖率外，其余均达到批复的方案目标值，林草覆盖率未达标的原因是本项目为厂房类项目，注重仓储及生产的功能，可绿化面积较小，根据《工业项目建设用地控制指标》（国土发[2008]24 号），工业企业内部一般不得安

排绿地。但因生产工艺等特殊要求需要安排一定比例绿地的，绿地率不得超过 20%。因此，本工程的绿化设计符合《工业项目建设用地控制指标》的要求，虽然林草覆盖率未达到水土保持方案的目标值，但就工程整体而言，无论从水土保持效益还是从人居环境等方面来看，均产生了良好的效果。

#### （五）验收报告编制情况和主要结论

广南龙源农业开发有限责任公司于 2019 年 5 月委托云南大同江水利水电工程有限公司承担广南龙源农业开发有限责任公司董堡龙源加油站项目的水土保持设施验收报告编制工作。于 2019 年 7 月编制完成了《广南龙源农业开发有限责任公司董堡龙源加油站项目水土保持设施验收报告》。

建设单位在工程建设过程中，水土保持审批手续齐备，管理组织机构完善，制度建设及档案管理规范。工程已经建设完毕，水土保持措施总体布局为工程措施、植物措施、临时措施与管理措施相结合，形成完整的防护体系

完成的工程量：①工程措施工程量：建构筑物区排水沟 58m，道路硬化区雨水管网 150m。②植物措施工程量：绿化区实施景观绿化 282.16m<sup>2</sup>。③临时措施工程量：绿化区实施临时覆盖 283m<sup>2</sup>。

实际完成水土保持总投资 15.77 万元，其中工程措施 3.39 万元，植物措施 2.82 万元，临时措施费 0.21 万元，独立费用 8.94 万元（其中水土保持监理费 3.00 万元，水土保持监测费 2.93 万元），基本预备费 0.27 万元；水土保持设施补偿费 0.13 万元。

通过各项水土保持措施的实施，项目水土保持防治效果明显，防治责任范围内扰动土地整治率为 99.60%，水土流失总治理度为 99.45%，拦渣率达 99%，水土流失控制比达 1.94，林草植被恢复

率为 99.35%，林草覆盖率达 15.17%，六项指标除林草覆盖率外，其余均达到防治目标值，林草覆盖率未达标的原因是本项目为厂房类项目，注重仓储及生产的功能，可绿化面积较小，根据《工业项目建设用地控制指标》（国土发[2008]24号），工业企业内部一般不得安排绿地。但因生产工艺等特殊要求需要安排一定比例绿地的，绿地率不得超过 20%。因此，本工程的绿化设计符合《工业项目建设用地控制指标》的要求，虽然林草覆盖率未达到水土保持方案的目标值，但就工程整体而言，无论从水土保持效益还是从人居环境等方面来看，均产生了良好的效果。

#### （六）验收结论

建设单位依法编报了水土保持方案，基本完成了批复的各项水土保持措施和建设内容；建成的水土保持设施质量合格，水土流失防治指标除林草覆盖率外，其余均达到了水土保持方案确定的目标值，较好地控制和减少了工程建设中的水土流失；开展了水土保持监理、监测工作；运行期间的管理维护责任落实，符合水土保持设施验收的条件，同意该工程水土保持设施通过验收。

#### （七）后续管护要求

加强水土保持设施管护，保障其功能长效发挥。

组长：

2019年8月1日

### 三、验收组成员名单

分工	姓名	单位	职务/职称	签字	备注
组长	张林龙	广南龙源农业开发有限责任公司	总经理	张林龙	建设单位
成员	张凯	广南龙源农业开发有限责任公司	副总经理	张凯	
	朱学贤	云南大同江水利水电工程有限公司	工程师	朱学贤	验收报告编制单位
	张林龙	广南龙源农业开发有限责任公司	总经理	张林龙	监测单位
	孙前	云南城成建设监理咨询有限公司	工程师	孙前	监理单位
	陈宏吉	云南卓清环保科技有限公司	工程师	陈宏吉	方案编制单位
	唐二贵	云南砚顺建筑工程有限公司广南分公司	项目经理	唐二贵	施工单位